

## **İnşaat İşleri için Başvuru Şartları**

**(Lot 1 - Gaziantep-Kilis; Lot 2 – Şanlıurfa; Lot 3- Hatay)**

**Ülke:** Türkiye

**Proje Başlığı:** Yarını Kurmak: Türkiye’de geçici koruma altındaki Suriyeliler için Kaliteli Eğitim ve Geçim Desteği

**İhale No.:** TI-TR-URF-1219-033-BT-RHB

### **Yüklenici Firmanın Değerlendirilmesi**

#### **İçindekiler:**

1. Proje Bilgisi
2. HEM’ lerin Konumu
3. İş için Gereksinimler
4. Proje tarafları ve iletişim
5. İnşaat İşlerinin Tanımı
6. Zaman Çerçevesi ve Maliyet Hesabı

## 1. Proje Bilgisi

### Giriş ve Arka plan

Concern Worldwide, dünyanın en fakir ülkelerindeki aşırı yoksulluğun ortadan kaldırılmasına yönelik çalışan ve mağduriyetin azaltılmasına adanmış sivil, uluslararası, insani bir İrlanda merkezli bir kuruluştur.

Concern, kaliteli eğitim ve geçim fırsatlarına daha iyi erişim yoluyla, hedeflenen savunmasız Suriyeli ve Türk topluluklar arasında dayanıklılığı arttırmayı ve sosyal uyumu güçlendirmeyi amaçlayan AB Güven Fonu (EUTF) tarafından finanse edilen Yarını Kurmak Programını uygulamaktır.

Concern Worldwide, Türkiye'de Yarını Kurmak Projesi kapsamında ev sahipliği yapan topluluklar ve Suriyeli mülteciler için 3 Grup' ta (Grup 1 - Gaziantep-Kilis; Grup 2 – Şanlıurfa; Grup 3 - Hatay) 4 ilde 30 Halk Eğitim Merkezinin (HEM) mevcut durumlarını tamamen ve kısmen iyileştirerek sıhhi tesisat dahil olacak şekilde kaliteli eğitim hizmetine ulaşımı arttırmayı hedeflemektedir.

**Katılımcılar bir veya daha fazla LOT için fiyat teklifi verebilir.**

## 2. HEM' lerin Konumu

HEM' ler 4 ilde bulunmaktadır ve 3 Gruba ayrılmışlardır. Bu başvuru koşullarını tanımlayan doküman Gaziantep and Kilis (Grup 1), Şanlıurfa (Grup 2) and Hatay (Grup 3) de bulunan HEM lerdeki iyileştirme işlerini tanımlamaktadır.

Aşağıda her grupta bulunan HEM ler listelenmiştir:

### a) Grup 1 (Gaziantep-Kilis illerinde) HEM leri şöyle listelenmiştir:

1. Kilis Halk Eğitim Merkezi
2. Şahinbey Halk Eğitim Merkezi
3. Şehitkamil Halk Eğitim Merkezi
4. Oğuzeli Halk Eğitim Merkezi
5. Nizip Halk Eğitim Merkezi
6. Nurdağı Halk Eğitim Merkezi
7. İslahiye Halk Eğitim Merkezi

### b) Grup 2 (Şanlıurfa ilinde) HEM leri şöyle listelenmiştir:

1. Eyyubiye Halk Eğitim Merkezi
2. Suruç Halk Eğitim Merkezi
3. Bozova Halk Eğitim Merkezi
4. Siverek Halk Eğitim Merkezi
5. Harran Halk Eğitim Merkezi
6. Akçakale Halk Eğitim Merkezi
7. Viranşehir Halk Eğitim Merkezi

8. Ceylanpınar Halk Eğitim Merkezi

**c) Grup 3 (Hatay ilinde) HEM leri şöyle listelenmiştir:**

1. İskenderun Halk Eğitim Merkezi
2. Reyhanlı Halk Eğitim Merkezi
3. Altınözü Halk Eğitim Merkezi
4. Yayladağı Halk Eğitim Merkezi
5. Kumlu Halk Eğitim Merkezi
6. Payas Halk Eğitim Merkezi
  - 6.1. Asım Gündüz İlkokulu
  - 6.2. Fatih Ortaokulu
  - 6.3. 100. Yıl İlkokulu

### **3. İş için Gereksinimler**

Concern Worldwide yetenekli profesyonel mimar, mekanik, elektrik (MEP) ve yapısal mühendis kadrosuna sahip katılımcılar arıyor. Katılımcılar, personelin ayrıntılı ve bilgilendirici özgeçmişlerini vermelidir (örneğin, 10 yıllık çalışma deneyimi, özel eğitim vb.) ayrıca, her Grup için çalışma planını sağlamaları gerekir ve şirketin organizasyon şemasını sunmalıdır. İstekliler, kamu binalarının yanı sıra konut binalarının tasarım, rehabilitasyon veya restorasyonundaki deneyimlerini kanıtlamalıdır.

Tüm rehabilitasyon çalışmaları MEB tarafından yayımlanan '2015 EĞİTİM YAPILARI ASGARİ TASARIM STANDARTLARI KILAVUZU', yerine getirilmeli ve ilgili Türk makamlarının, DSÖ standartlarının ve ISO standartlarının ilgili kurallarına uygun olması ile birlikte özürlü kişilerin dahil edilmesi için 21542 standardını da sağlamalıdır.

Firma gerekli görüldüğü takdirde rehabilitasyon sırasında tasarım ve diğer spesifikasyonları sağlamalıdır, bunlar 2015 EĞİTİM YAPILARI ASGARİ TASARIM STANDARTLARI KILAVUZU ile de uyumlu olmalıdır.

### **4. Proje tarafları ve iletişim**

Concern Worldwide yüklenici için sözleşme ortağı olacaktır. MEB ile yapılacak bütün iletişim Concern Worldwide tarafından yapılacaktır.

HEM ler işler halde aktivitelerine devam ettiği için inşaat öncesi ve devamı sırasında yakın iletişim zorunludur. Bu iletişim yüklenicinin Concern Worldwide ile yakın iş birliği süresince bir görevidir.

### **5. İnşaat İşlerinin Tanımı**

Seçilen HEM ler farklı boyut, tasarım ve yapısal durumlara sahiptir.

Seçilen HEM lerdeki iyileştirmelerin aşağıda verilen kelimelerle sınırlı olmamak kaydıyla kapsamı,

- Çocuk dostu alan sağlanması

- Su, sıhhi ve hijyen birimlerinin iyileştirilmesi
- Enerji verimliliği
- Boyama
- Çatı su yalıtımı

## **6. Zaman Çerçevesi ve Maliyet Hesabı**

Tüm HEM binaları inşaat süresince işletilmektedir. Bununla birlikte, HEM faaliyetlerinin rahatsızlıklarını en aza indirmek için inşaat işlerinin kısa sürede yapılması amaçlanmaktadır.

Uygulama süresi 1 aydır. Bu süreye 1 haftalık planlama aşaması dahil değildir. Tüm HEM' lerin aynı dönemde iyileştirme edilmesi amaçlanmaktadır. Planlama çalışmaları Ocak 2020 yılının başlarında başlayacaktır.

Finansal teklifler, her Grup için rehabilitasyon çalışmalarının asgari maliyet tahmini dikkate alınarak değerlendirilecektir.